

HØRINGSSVAR

Debatoplæg - Brendstrupkilen

Steen C. Saabye

Forening / organisation

Hasle Fællesråd

HS6695693

H176

Dokument

Høringens navn: Debatoplæg - Brendstrupkilen

Høringens ID: 176

Høringssvarets sagsnummer: HS6695693

Dato for oprettelse: 2020-07-05 16:48:57

Afsender

Navn: Steen C. Saabye

Udtaler sig som: Forening / organisation

Evt. navn på virksomhed/organisation/myndighed: Hasle Fællesråd

Indhold

Høringsbidrag fra Hasle Fællesråd

Se venligst vedhæftede høringsbidrag.

Med venlig hilsen

Hasle fællesråd

Høringsbidrag fra Hasle Fællesråd.

Hasle Fællesråd skal hermed afgive sit høringsbidrag omkring Brendstrupkilen.

Naturområder.

Det står os ikke helt klart, hvad der menes med at "planlægningen vil tage afsæt i områdets eksisterende kvaliteter og rekreative værdier og sikre helhedsbetragtninger i forhold til landskab, natur, fredskov, miljø, infrastruktur, grundvandssikring,"

Ikke mindst den nuværende Corona-krise har vist, hvor vigtigt det er for mennesker at kunne komme ud i naturen, og vi er sikre på, at vi i fremtiden vil opleve et større behov for folk for at nyde skov, parker og øvrig natur.

Så for os er det altafgørende, at der i forbindelse med byudviklingen ikke foretages reduktion af de nuværende naturområder, heri inkluderet fredskovsområderne.

Vi har tidligere oplevet, at der i området omkring Skejby Sygehus blev fældet fredskov i forbindelse med udbygningen af sygehuset. Denne fældning blev så "kompenseret" med skovrejsning syd for Tranbjerg. Sikkert noget, beboerne i Tranbjerg var glade for, men for os i Hasle var det en reduktion af vores nære naturområder. Dette må ikke ske igen – vi vil fastholde, at de eksisterende skov- og naturområder ikke må berøres, og at disse tværtimod skal udbygges forholdsmæssigt med den nye befolkning i Brendstrupkilen.

Kollektiv transport.

Som det er i øjeblikket, er der stort set ingen kollektiv transport i området.

I en fremtid, hvor der fra politisk hold fokuseres mere og mere på kollektiv transport i stedet for privatbilisme, er det absolut nødvendigt, at der i forbindelse med den videre planlægning sikres tilstrækkelige kollektive transportmuligheder.

For dem, der er så heldige at råde over en bil, vil den manglende dækning animere til øget bilisme og dermed øget miljøbelastning, hvilket er i direkte modstrid med de implicite målsætninger for en velfungerende kollektiv transport.

Og en utilstrækkelig kollektiv transport fremover vil være dybt problematisk for de af de kommende beboere, der ikke råder over en bil og/eller er gangbesværede el. lign. Disse vil reelt have vanskeligt ved at komme ud af området, med de sociale konsekvenser, det vil have for dem.

Ikke mindst vil den socialt svage halvdel af beboerne i Storbylandsbyen Marienlystvangen forblive socialt marginaliseret. Disse benyttede indtil i 2017 bussen fra endestationen på Haslegårdsvej for den daværende linje 16 for at kunne komme ud af området. I sig selv en vanskelig transportvej, idet ruten fra deres boliger gik gennem en uoplyst og ofte trafikeret Marienlystvej uden fortov, herefter gennem et kolonihaveområde, og siden gennem en sti langs Marienlystparken – i alt en distance på 2 km hver vej til fods. I forbindelse med forringelserne i bustrafikken i 2017 for at skaffe penge til den underbudgetterede letbane fase 1 blev denne buslinje endda nedlagt og erstattet med en ringlinje, der på hverdage kun kører halvt så ofte som linje 16 gjorde, og i weekend'erne kun i nogle få timer

En del af Storbylandsbyens beboere er i gang med at etablere sig, enten fordi det er helt unge mennesker, eller fordi flytningen til Marienlystvangen blev en "genstart" fra et udsat liv som hjemløs. Derfor er beboerne også helt afhængig af kollektiv transport for at genoprette et socialt liv, hvor man også skal kunne besøge og få besøg. Og ifølge lokalplan nr. 667 til eksperimenterende boligbebyggelse til udsatte befolknings-grupper er p.t. kun ca. 3 ha ud af områdets 12 ha bebygget med Storbylandsbyen, hvorfor man på sigt vil kunne forvente en firdobling af de sårbare mennesker der, der vil have behov for reel kollektiv transport.

Boligkoncentrationen.

Vi læser i materialet: "En meget foreløbig vurdering er, at området vil kunne rumme et samlet bebygget volumen på mellem 500.000 - 600.000 etagemeter med plads til ca. 10.000 - 15.000 beboere.

600.000 etagemeter er – forudsat en skønsmæssigt sat gennemsnitlig bebyggelseshøjde på 2 etager – et boligmæssigt bebygget areal på 30 ha.

Det lyder meget voldsomt, i og med, at det samlede udviklingsområde kun er på 160 ha, og der derfra skal fratrækkes arealer til veje, institutioner, rekreative formål (idrætsanlæg), nye og eksisterende natur- og fredskovsområder og nuværende bebyggelser.

Vi er derfor bekymrede over en så massiv boligkoncentration i udviklingsområdet.

Med venlig hilsen

Hasle Fællesråd